**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ АЗОВСКИЙ РАЙОН МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «АЛЕКСАНДРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

 **СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ № 16**

 « 07 » декабря 2016 г. с. Александровка

О внесении изменений в Решение Собрания Депутатов Александровского сельского поселения от «07» сентября 2015г. № 96 «Об утверждении Положения о порядке предоставления гражданам и юридическим лицам земельных участков на территории Александровского сельского поселения»

На основании Протеста на отдельные положения Решения Собрания Депутатов Александровского сельского поселения №96 от 07.09.2015г. Азовской межрайонной прокуратуры от 20.10.2016г. № и30-138-2016, в целях приведения отдельных положений Решения в соответствие законодательству и в целях обеспечения эффективного управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Александровского сельского поселения и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации (с изменениями, вступившими в силу с 01.03.2015г.), Областным законом от 22 июля 2003 года №19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области», Федеральным законом "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 13.07.2015 N 224-ФЗ, Уставом муниципального образования «Александровское сельское поселение», Собрание депутатов Александровского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. В Приложение к Решению Собрания Депутатов Александровского сельского поселения от 07.09.2015г. № 96 «Об утверждении Положения о порядке предоставления гражданам и юридическим лицам земельных участков на территории Александровского сельского поселения» внести следующие изменения:

1) В подпункте 19 пункта 3 статьи 9 после слова "соглашением," дополнить словами "соглашением о государственно-частном партнерстве, соглашением о муниципально-частном партнерстве,", слова "заключено концессионное соглашение" заменить словами "заключены указанные соглашения";

2) Подпункт 1 пункта 1 статьи 14 изложить в следующей редакции – 1) граждане Российской Федерации, проживающие на территории Ростовской области в течение не менее 5 лет, предшествующих дате подачи заявления о постановке на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность, имеющие трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающие с ними, имеют право на однократное бесплатное приобретение в собственность находящихся в муниципальной собственности земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без торгов и предварительного согласования мест размещения объектов строительства, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или создания крестьянского (фермерского) хозяйства.

3) Пункт 3 статьи 5 изложить в следующей редакции:

В случае поступления заявления гражданина о предварительном согласовании земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, заявления гражданина или крестьянского (фермерского) хозяйства о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности Администрация Александровского сельского поселения в срок, не превышающий тридцати дней с даты поступления любого из этих заявлений, обеспечивает опубликование извещения о предоставлении земельного участка для указанных целей в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка и размещает извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Александровского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

 Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее - официальный сайт), не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона. Указанное извещение должно быть доступно для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

Администрация Александровского сельского поселения также обеспечивает опубликование извещения о проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, по месту нахождения земельного участка не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона.

 2. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия и подлежит обнародованию.

 3. Настоящее решение распространяет свое действия на отношения, возникшие с 01.03.2015 года.

Глава Александровского сельского поселения – Председатель Собрания депутатов Александровского сельского поселения Е.А. Остапец