

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ростовской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.04.2021, поступившего на рассмотрение 05.04.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
5 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-31370350	
Кадастровый номер:	61:01:0010101:4332
Номер кадастрового квартала:	61:01:0010101
Дата присвоения кадастрового номера:	03.06.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 22462; Кадастровый номер 61:01:0010101:0:111; Условный номер 61:01:0010101:0:111
Местоположение:	Ростовская область, р-н. Азовский, с. Александровка, ул. Советская, д. 48
Площадь:	431.7
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Здание детского сада
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	4652927.36
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	61:01:0010101:7806
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	нежилое
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	ХИЖНЯК НАТАЛЬЯ ЛЕОНИДОВНА, действующий от имени заявителя - АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ на основании документа:



И.О. Завершила Начальника Тон	подпись	инициалы, фамилия
полное наименование должности	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
5 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-31370350			
Кадастровый номер:		61:01:0010101:4332	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "Александровское сельское поселение"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 61-61-02/102/2012-261 04.07.2012 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



П.О. Заместитель начальника ТОиР

полное наименование должности

подпись

М.П.

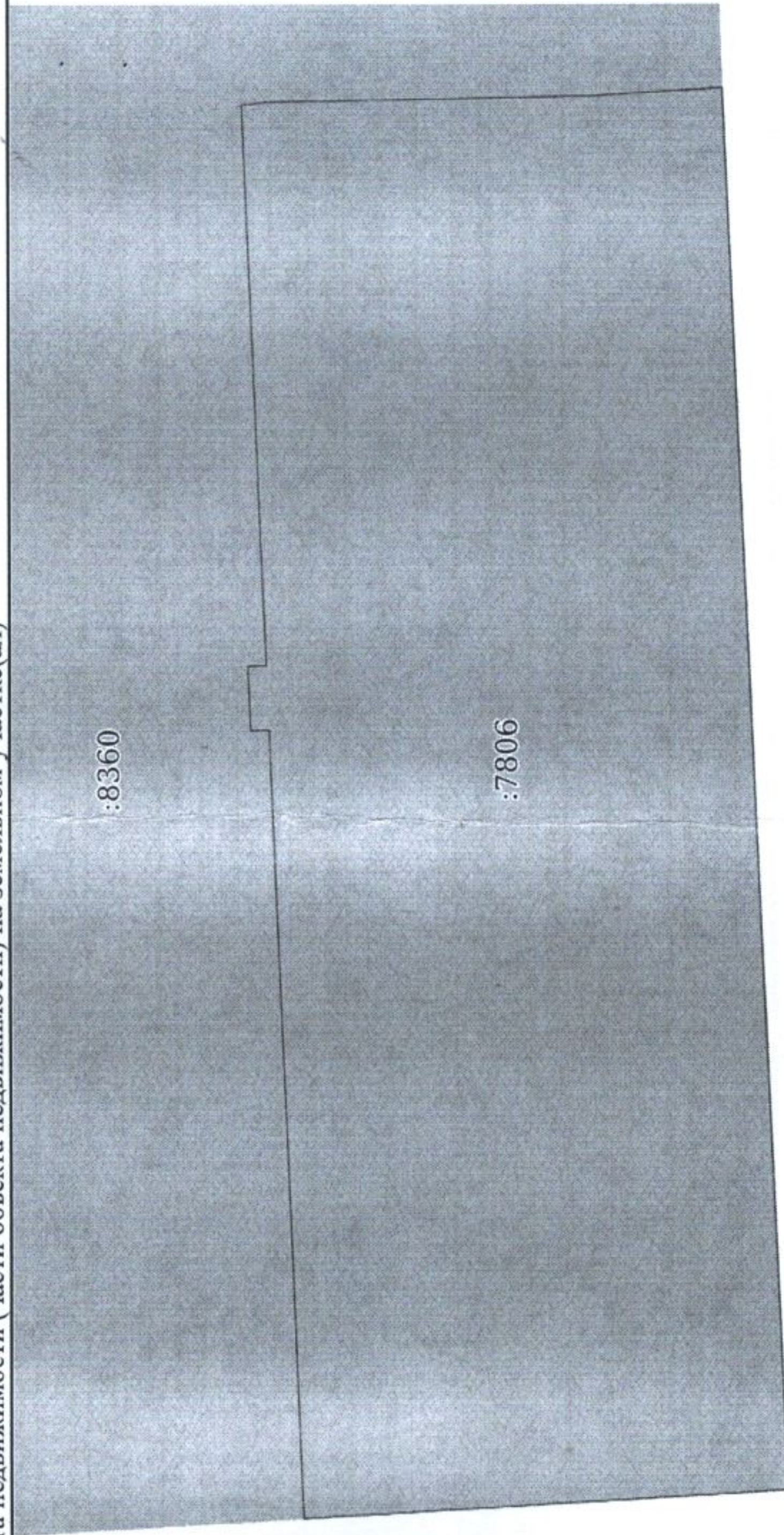
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
5 апреля 2021 г. № КУВИ-002/2021-31370350			
Кадастровый номер: 61:01:0010101.4332			

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:70	Условные обозначения:
--------------	-----------------------



А.О. Заместитель начальника ТОиР	подпись	М.П.	инициалы, фамилия
полное наименование должности			