

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ростовской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.04.2021, поступившего на рассмотрение 05.04.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок				Раздел 1 Лист 1	
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3		
5 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-31366688					
Кадастровый номер:		61:01:0010101:7806			

Номер кадастрового квартала:	61:01:0010101
Дата присвоения кадастрового номера:	17.12.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ростовская область, Азовский район, с. Александровка, ул. Советская, 48
Площадь:	815 +/- 13
Кадастровая стоимость, руб:	82502.45
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	61:01:0010101:4332
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Объекты торгового назначения, предприятия общественного питания(рестораны, кафе, бары закусочные, столовые и иные подобные объекты)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	ХИЖНЯК НАТАЛЬЯ ЛЕОНИДОВНА, действующий от имени заявителя - АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ на основании документа:



И.О. заместителя начальника ТОВ	подпись	инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
Всего листов: 3	Всего листов выписки: 3
5 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-31366688	
Кадастровый номер: 61:01:0010101:7806	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "Александровское сельское поселение"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 61-61/002-61-61-02/216/2014-371/1 16.01.2015 13:39:54
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



Н.О. Фоминцева начальник ТОЛ 7

полное наименование должности

подпись

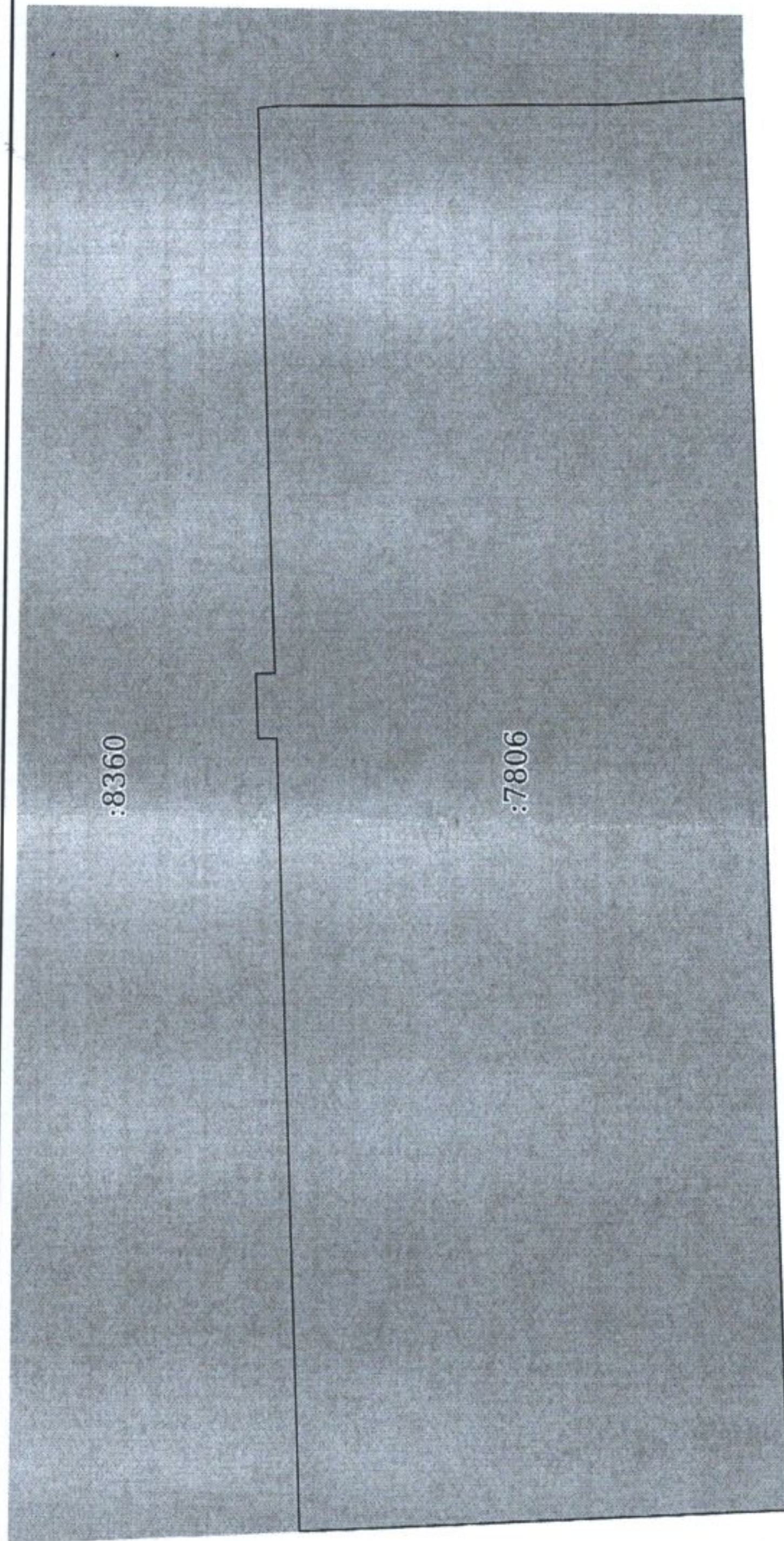
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
5 апреля 2021 г. № КУВИ-002/2021-31366688			
Кадастровый номер: 61:01:0010101:7806			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:70	Условные обозначения:
М.О. заместителя Начальника ТОН полное наименование должности	
подпись М.П.	инициалы, фамилия