

УТВЕРЖДАЮ:
Глава Администрации Александровского
сельского поселения



Н.Л. Хижняк
«11» августа 2021г

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № U60824-2

11.08.2021

1. Предмет аукциона в электронной форме: Продажа муниципального имущества Администрации Александровского сельского поселения Азовского района Ростовской области
2. Продавец: Администрация Александровского сельского поселения
3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, Юридический адрес: 346765, Российская Федерация, Ростовская обл., с. Александровка, ул. Советская, дом. 70, Почтовый адрес: 346765, Российская Федерация, Ростовская обл., с. Александровка, ул. Советская, дом. 70
4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Здание детского сада, расположенное на земельном участке по адресу: Ростовская область, р-н Азовский, село Александровка, ул. Советская, д.48. Здание: Назначение: нежилое. Площадь: общая 431,7 кв.м. Инвентарный номер: 22462. Литер Г. Этажность 1. Кадастровый номер: 61:01:0010101:4332. Здание признано аварийным 01.10.2014г. Земельный участок: Площадь 815+/-13 кв.м. Кадастровый номер 61:01:0010101:7806. Категория земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: объекты торгового назначения, предприятия общественного питания (рестораны, кафе, бары закусочные, столовые и иные подобные объекты).	790 000,00 руб.	Состоялся

5. Извещение № 020721/0011280/01 о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 60824.

6. На участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Здание детского сада, расположенное на земельном участке по адресу: Ростовская область, р-н Азовский, село Александровка, ул. Советская, д.48. Здание: Назначение: нежилое. Площадь:	ИП Цибеленко Петр Борисович	616507368959	344000, Российская Федерация, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Безымянная балка, 56

<p>общая 431,7 кв.м. Инвентарный номер: 22462. Литер Г. Этажность 1. Кадастровый номер: 61:01:0010101:4332. Здание признано аварийным 01.10.2014г. Земельный участок: Площадь 815+/-13 кв.м. Кадастровый номер 61:01:0010101:7806. Категория земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: объекты торгового назначения, предприятия общественного питания (рестораны, кафе, бары закусочные, столовые и иные подобные объекты).</p>			
<p>№ 1 - Здание детского сада, расположенное на земельном участке по адресу: Ростовская область, р-н Азовский, село Александровка, ул. Советская, д.48. Здание: Назначение: нежилое. Площадь: общая 431,7 кв.м. Инвентарный номер: 22462. Литер Г. Этажность 1. Кадастровый номер: 61:01:0010101:4332. Здание признано аварийным 01.10.2014г. Земельный участок: Площадь 815+/-13 кв.м. Кадастровый номер 61:01:0010101:7806. Категория земель:</p>	<p>Каракешисян Юрий Иванович</p>	<p>614100228979</p>	<p>344022, Российская Федерация, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Очаковская, 81</p>

<p>земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: объекты торгового назначения, предприятия общественного питания (рестораны, кафе, бары закусочные, столовые и иные подобные объекты).</p>			
<p>№ 1 - Здание детского сада, расположенное на земельном участке по адресу: Ростовская область, р-н Азовский, село Александровка, ул. Советская, д.48. Здание: Назначение: нежилое. Площадь: общая 431,7 кв.м. Инвентарный номер: 22462. Литер Г. Этажность 1. Кадастровый номер: 61:01:0010101:4332. Здание признано аварийным 01.10.2014г. Земельный участок: Площадь 815+/-13 кв.м. Кадастровый номер 61:01:0010101:7806. Категория земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: объекты торгового назначения, предприятия общественного питания (рестораны, кафе, бары закусочные, столовые и иные подобные объекты).</p>	<p>Дранко Максим Игоревич</p>	<p>616800319103</p>	<p>344011, Российская Федерация, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Катаева, 235, 2</p>

7. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме приняты следующие решения:

7.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
<p>№ 1 - Здание детского сада, расположенное на земельном участке по адресу: Ростовская область, р-н Азовский, село Александровка, ул. Советская, д.48. Здание: Назначение: нежилое. Площадь: общая 431,7 кв.м. Инвентарный номер: 22462. Литер Г. Этажность 1. Кадастровый номер: 61:01:0010101:4332. Здание признано аварийным 01.10.2014г. Земельный участок: Площадь 815+/-13 кв.м. Кадастровый номер 61:01:0010101:7806. Категория земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: объекты торгового назначения, предприятия общественного питания (рестораны, кафе, бары закусочные, столовые и иные подобные объекты).</p>	<p>ИП Цибеленко Петр Борисович</p>	<p>99531/137258</p>	<p>29.07.2021 10:09:52</p>
<p>№ 1 - Здание детского сада, расположенное на земельном участке по адресу: Ростовская область, р-н Азовский, село Александровка, ул. Советская, д.48. Здание: Назначение: нежилое. Площадь: общая 431,7 кв.м. Инвентарный номер: 22462. Литер Г. Этажность 1. Кадастровый номер: 61:01:0010101:4332. Здание признано аварийным 01.10.2014г. Земельный участок: Площадь 815+/-13 кв.м. Кадастровый номер 61:01:0010101:7806. Категория земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: объекты торгового назначения, предприятия общественного питания (рестораны, кафе, бары закусочные, столовые и иные подобные объекты).</p>	<p>Каракешишян Юрий Иванович</p>	<p>99727/137512</p>	<p>29.07.2021 10:13:06</p>

<p>№ 1 - Здание детского сада, расположенное на земельном участке по адресу: Ростовская область, р-н Азовский, село Александровка, ул. Советская, д.48. Здание: Назначение: нежилое. Площадь: общая 431,7 кв.м. Инвентарный номер: 22462. Литер Г. Этажность 1. Кадастровый номер: 61:01:0010101:4332. Здание признано аварийным 01.10.2014г. Земельный участок: Площадь 815+/-13 кв.м. Кадастровый номер 61:01:0010101:7806. Категория земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: объекты торгового назначения, предприятия общественного питания (рестораны, кафе, бары закусочные, столовые и иные подобные объекты).</p>	<p>Дранко Максим Игоревич</p>	<p>99832/137718</p>	<p>02.08.2021 10:03:03</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------	---------------------	--------------------------------

7.2. Имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа: нет.

8. Предложения о цене имущества участников:

Номер лота	Наименование участника	Последнее предложение о цене участника	Время подачи предложения о цене	Номер по результатам ранжирования
№1	Каракешисян Юрий Иванович	790 000,00 руб.	11.08.2021 10:01:36	1

Предпоследнее предложение о цене имущества в ходе продажи не поступало

9. Победитель:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
<p>№ 1 - Здание детского сада, расположенное на земельном участке по адресу: Ростовская область, р-н Азовский, село Александровка, ул. Советская, д.48. Здание: Назначение: нежилое. Площадь: общая 431,7 кв.м. Инвентарный номер: 22462. Литер Г. Этажность 1. Кадастровый номер:</p>	<p>Каракешисян Юрий Иванович</p>	<p>790000,00 руб.</p>	<p>99727/137512</p>	<p>344022, Российская Федерация, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Очаковская, 81</p>	<p>29.07.2021 10:13:06</p>

<p>61:01:0010101:4332. Здание признано аварийным 01.10.2014г. Земельный участок: Площадь 815+/-13 кв.м. Кадастровый номер 61:01:0010101:7806. Категория земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: объекты торгового назначения, предприятия общественного питания (рестораны, кафе, бары закусочные, столовые и иные подобные объекты).</p>					
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--

10. Аукцион в электронной форме признается состоявшимся.

11. В соответствии с пунктом 42 "Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме" (Постановление Правительства РФ от 27.08.2012 N 860 "Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме" (вместе с "Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме")), заключить договор с Каракешищян Юрий Иванович (Адрес места жительства: 344022, Российская Федерация, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Очаковская, 81).

12. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также размещается на официальном сайте продавца муниципального имущества в сети "Интернет" <http://www.aleksandrovscoes.ru/>.