



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
АССОЦИАЦИЯ
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ»
Регистрационный № 0005 в ЕГР СРО от 11.12.2007 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

«27» августа 2013 г.
Дата регистрации в реестре

№ 1119
Регистрационный номер в реестре

Оценщик:
**Кательва
Андрей Михайлович**

ИНН 614301252026

является членом

Ассоциации «Межрегиональный союз оценщиков».
Имеет право на осуществление оценочной деятельности
на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом
«Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г.

Срок действия свидетельства по «31» декабря 2022 года.

Президент Ассоциации «МСО»



Т.В. Годенко

Аттестат квалификационный

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 009670-1

« 12 » апреля 20 18 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной
деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка недвижимости»

выдан

Кательва Андрею Михайловичу

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр по организации подготовки
управленческих кадров»

от « 12 » апреля 20 18 г. № 59

Директор



А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 12 » апреля 20 21 г.

АО «Оценки», Москва, 2018 г., «Б». Лицензия № 05-05-003 ФНС РФ. Т3 № 180. Тел.: (495) 726-47-42, www.oceinki.ru

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ»

344022, г. Ростов-на-Дону
ул. М. Горького, д. 245/26, офис 606
тел./факс: (863) 299-42-30
тел./факс: (863) 299-42-29



WWW.SROMSO.RU
e-mail: mso@mso.org.ru
sro-mso@mail.ru

Дата выдачи: «27» августа 2013 г.

ВЫПИСКА
ИЗ РЕЕСТРА САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ОЦЕНЩИКОВ

Настоящая выписка из реестра саморегулируемой организации оценщиков
выдана по заявлению

Кательва Андрея Михайловича
(заявитель)

о том, что

Кательва Андрей Михайлович
(ФИО оценщика)

является членом НП «Межрегиональный союз оценщиков» (Регистрационный № 0005
в едином государственном реестре саморегулируемых организаций оценщиков от 11.12.2007 г.),
включен (а) в реестр оценщиков «27» августа 2013 года,
за регистрационным № 1119

Вице-президент НП «МСО»



И.В. Есина



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

Воронцово поле, ул. д. 4а, Москва, 109028
тел.: (495) 917-15-24

14.01.2013 № 07-00099/13

на № 794 от 19.12.2012

Президенту
Некоммерческого партнерства
«Межрегиональный союз оценщиков»

Голенко Т.В.

ул. М. Горького, д. 245/26, оф. 606,
г. Ростов-на-Дону, 344022

ВЫПИСКА
из единого государственного реестра саморегулируемых организаций
оценщиков

Полное наименование некоммерческой организации	Некоммерческое партнерство «Межрегиональный союз оценщиков»
Официальное сокращенное наименование некоммерческой организации	НП «МСО»
Место нахождения некоммерческой организации	г. Ростов-на-Дону, ул. М. Горького, д. 245/26, офис 606
Руководитель некоммерческой организации (единоличный исполнительный орган)	Голенко Татьяна Викторовна - Президент Партнерства
Дата включения сведений о некоммерческой организации в единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков	11.12.2007
Номер некоммерческой организации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций оценщиков	0005

Начальник Управления по контролю и
надзору в сфере саморегулируемых
организаций

КОПИЯ
ВЕРНА



М.Х. Попова

О.В. Лазарева
380-11-83

ДИПЛОМ

О дополнительном (к высшему) образовании

ИНК 216533

Настоящим дипломом выдан Жателова
Андрею Михайловичу
на основании того, что за время обучения в Бостонском

государственном старшем учебном заведении
в период с 4 февраля 2013 по 31 июля 2013

он(она) освоил(а) образовательную программу «Юриспруденция»
специальности «Юриспруденция»

в соответствии с Государственными требованиями к уровню подготовки специалистов для получения дополнительной квалификации оценщик

дополнительно к квалификации инженер-механик

присвоенной на основании диплома БВС 0334420

по направлению (специальности) высшего профессионального образования Юриспруденция и управление на предприятии машиностроения

Государственная аттестационная комиссия 31 июля 2013

удостоверяет получение Жателова А.М.

диплома с дополнительной квалификацией оценщик

Председатель Государственной
аттестационной комиссии

Жателова А.М.

Генеральный директор

31 июля 2013

Диплом о дополнительном (к высшему) образовании
является государственным документом
о признании соответствия квалификации

Диплом о дополнительном (к высшему) образовании
дает право ведения профессиональной деятельности,
связанной с получением дополнительной квалификации

Действителен при предъявлении диплома
о высшем профессиональном образовании

Регистрационный номер 16149

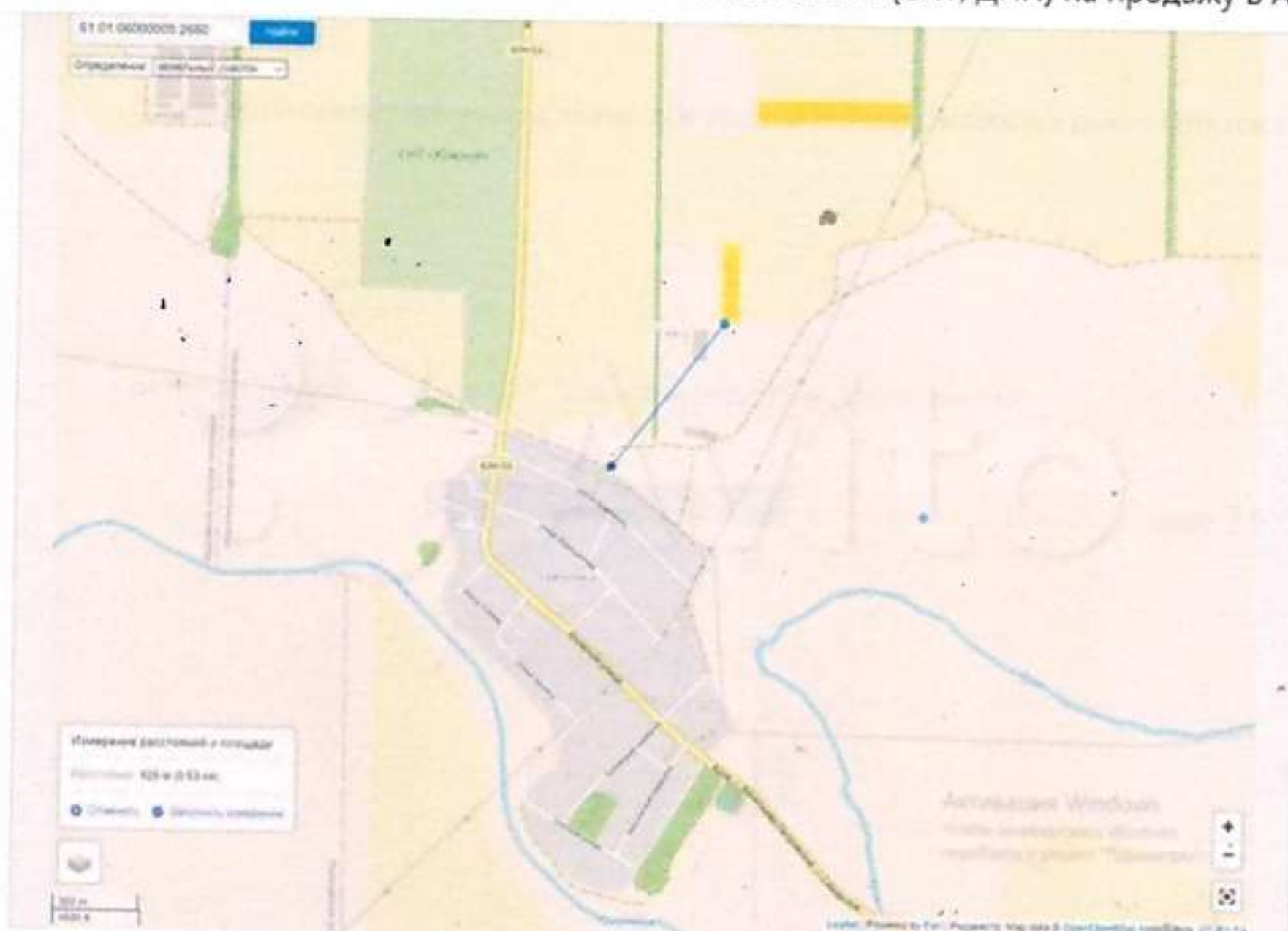
[illegible]

АНАЛОГ №1

https://www.avito.ru/azov/zemelnye_uchastki/uchastok_5ga_snt_dnp_2499580018

www.avito.ru

Участок 5 га (СНТ, ДНП) на продажу в Азове | Продажа земельных участков в Аз



1 700 000 ₽

3 400 ₽ за сотку
или [предложите свою цену](#)

8 988 550-58-21

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Собственник
Агентство
На Авито с сентября 2014

3 объявления пользователя

[Подписаться на продавца](#)

Контактное лицо
Андрей

Об участке

Площадь: 500 сот.

Расстояние до центра города: 10 км

Расположение

Ростовская область, Азовский р-н, хутор Павловка, ул. Будённого [Показать карту](#)

Описание

Отличный участок для ведения хозяйства рядом с Азовом
х.Павловка.

АНАЛОГ №2

<https://vsn.ru/r-n-azovskiy/s-samarskoe/sale-land-lot/agricultural/65831644-670-0-sot-2500000-rub-per-petrovskiy>

vsn.ru

Продам земля сельхозназначения на переулке Петровском 19 в селе Самарском в районе Азовском 670.0 сот 2500000 руб база Всн ру объявление 65831

р-н Азовский | Недвижимость с Самарское | Продажа земельных участков | Сельхозназначения



цена: 2 500 000 ₽



✓ собственник

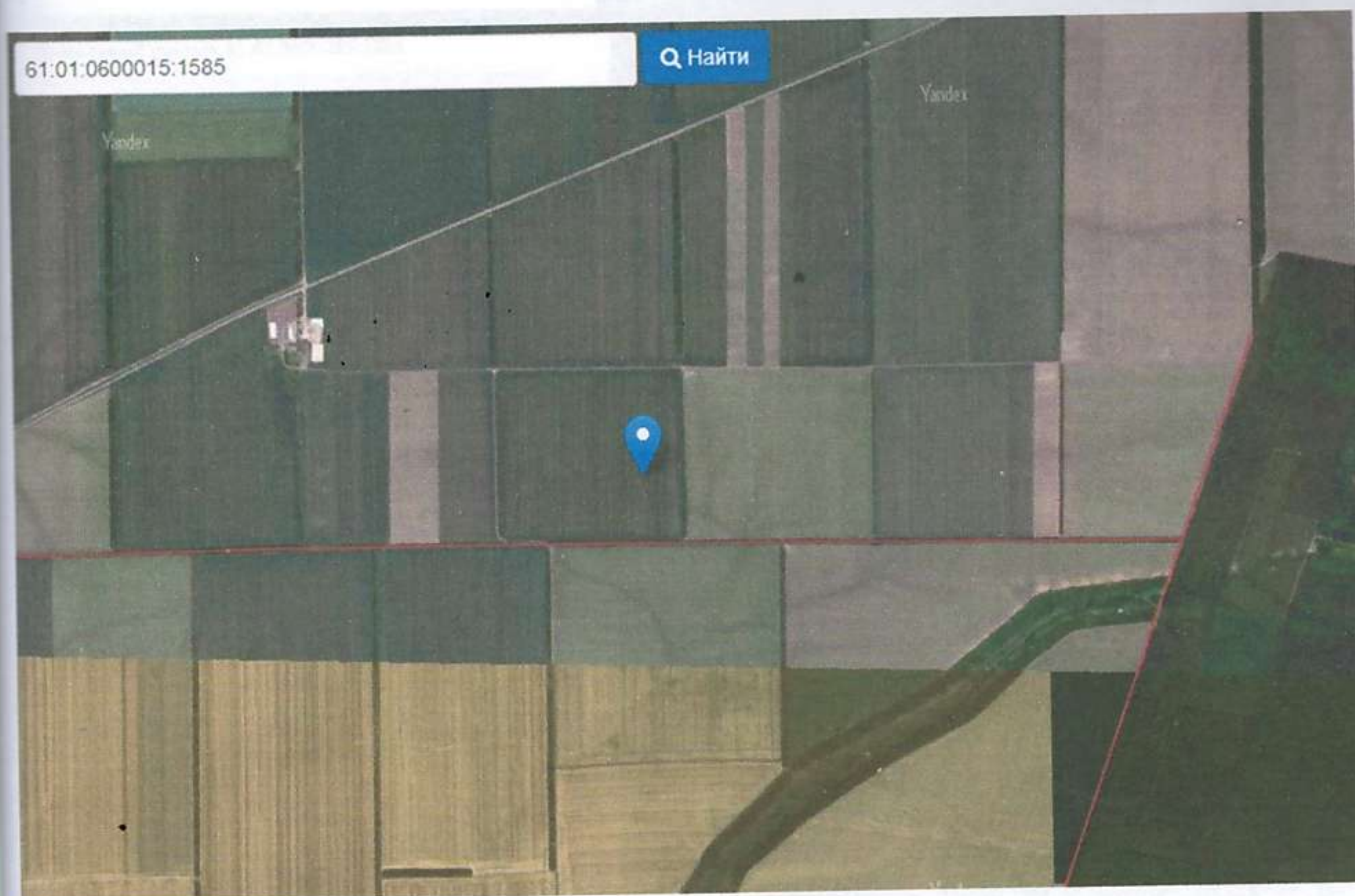
площадь участка: 670.0 сот.

адрес: р-н Азовский, с Самарское, пер Петровский, 19

Описание

Собственник. Продаю участок земли (обрабатываемое поле) в районе с. Самарское - 5 км, до Ростова 25 км, в сторону Краснодара, площадью 6,7 га. Фасад на трассу М-4 - 120 метров. Рядом развязка (построенная, но временно не запущенная). Электричество проходит по участку. Планировал под тепличный комплекс. Кадастровый номер: 61:01:0600014:3164. Хороший торг

Фото со спутника и данные из росреестра



Земельный участок 61:01:0600015:1585

Ростовская область, р-н Азовский, в границах бывшего ТОО "им. Калинина"

Для сельскохозяйственного производства

План ЗУ →

План КК →

Информация

Услуги

Тип:

Объект недвижимости

Вид:

Многоконтурный земельный участок

Кадастровый номер:

61:01:0600015:1585

Кадастровый квартал:

61:01:0600015

Адрес:

Ростовская область, р-н Азовский, в границах бывшего ТОО "им. Калинина"

Площадь уточненная:

1 457 300 кв. м

Статус:

Учтенный

Категория земель:

Земли сельскохозяйственного назначения

Разрешенное использование:

Для сельскохозяйственного производства

Форма собственности:

Собственность публично-правовых образований

Кадастровая стоимость:

10 900 604 руб.

дата определения:

27.09.2022

дата утверждения:

-

дата внесения сведений:

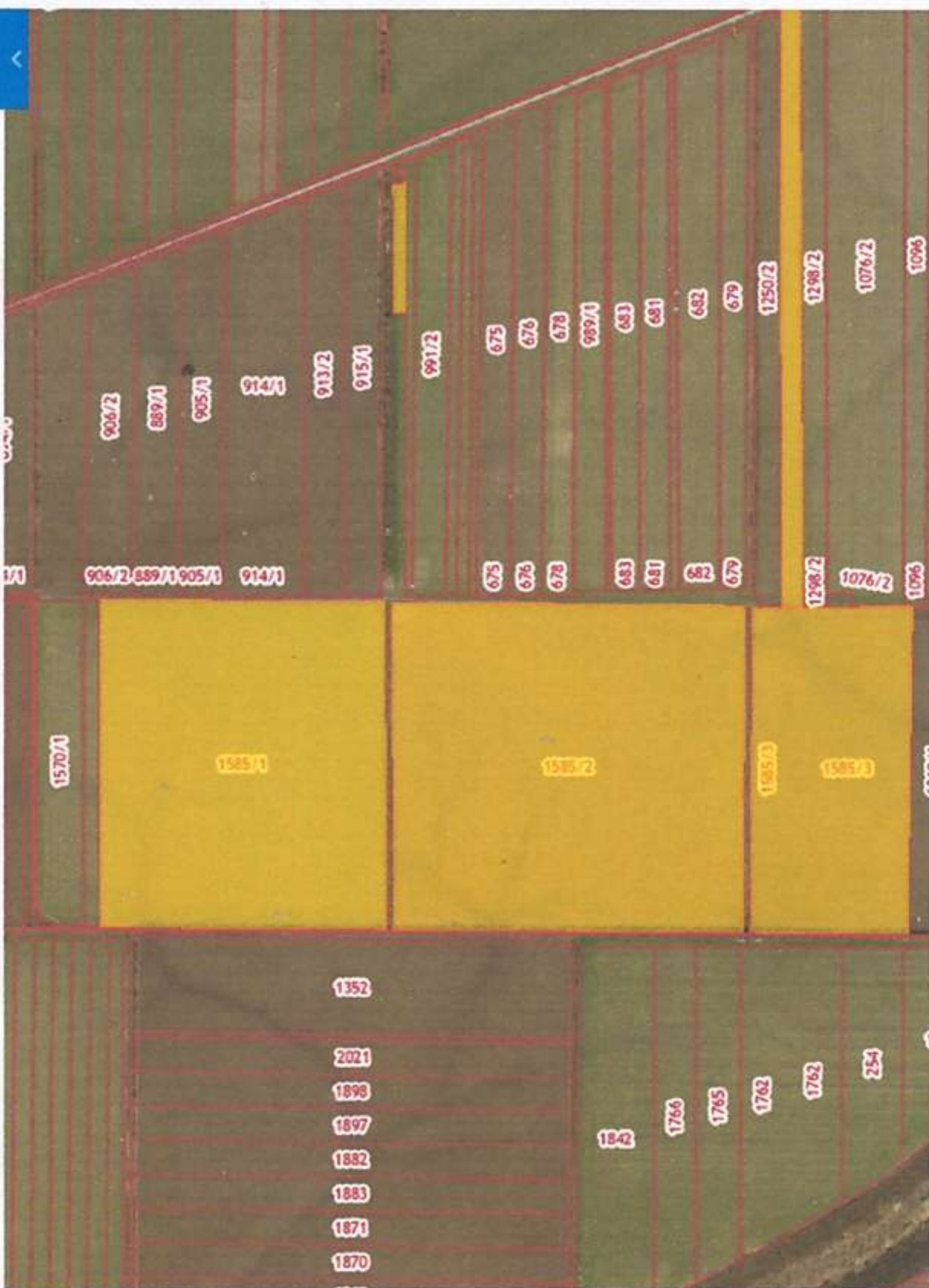
27.09.2022

дата применения:

27.09.2022

Состав:

Контуры МКЗУ



В списке прошито и пронумеровано

48 листов 03.10.2022г

Оценщик Кателъва А.М.

