

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ АЗОВСКИЙ РАЙОН  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«АЛЕКСАНДРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ АЛЕКСАНДРОВСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

«14» октября 2022 года

№ 46

с. Александровка

О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Александровское сельское поселение», с кадастровым номером 61:01:0600015:1585, расположенного по адресу Ростовская область, Азовский район, в границах бывшего ТОО "им. Калинина"

В соответствии с пунктом 1 ст. 39.11 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ, решением Собрании депутатов Александровского сельского поселения от 28.12.2021г. № 21 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Александровского сельского поселения Азовского района на 2022 год», решением Собрании депутатов Александровского сельского поселения от 11.10.2022г. № 43 «О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Александровского сельского поселения от 28 декабря 2021 года № 21 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Александровского сельского поселения Азовского района на 2022 год», решением Собрании депутатов Александровского сельского поселения от 14.10.2022г. № 45 «О продаже земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования «Александровское сельское поселение», с кадастровым номером 61:01:0600015:1585, расположенного по адресу Ростовская область, Азовский район, в границах бывшего ТОО "им. Калинина"», Уставом муниципального образования "Александровское сельское поселение", Собрание депутатов Александровского сельского поселения

**РЕШИЛО:**

1. Провести аукцион по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Александровское сельское поселение», с кадастровым номером 61:01:0600015:1585, расположенного по адресу Ростовская область, Азовский район, в границах

бывшего ТОО "им. Калинина", площадь 1457300+/-10562,89 кв.м, кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

2. Организатор аукциона – Администрация Александровского сельского поселения.

3. Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка составляет:

34 000 000, 00 (Тридцать четыре миллиона) рублей 00 копеек.

4. Рассрочка платежа - не предоставляется.

5. Размер задатка 100 (сто) процентов от начальной цены предмета аукциона, что составляет 34 000 000, 00 (Тридцать четыре миллиона) рублей 00 копеек.

6. Величина повышения начальной цены предмета аукциона ("шаг аукциона") устанавливается в пределах 3 (трех) процентов начальной цены предмета аукциона и составляет 1 020 000,00 (Один миллион двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

7. Аукцион является открытым по составу участников.

8. Место проведения аукциона: Здание администрации Александровского сельского поселения, расположенное по адресу Ростовская область, Азовский район, с. Александровка, ул. Советская, 70 кабинет № 1.

9. Подробную информацию о проведении аукциона разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new/public>, на официальном сайте Александровского сельского поселения <http://www.aleksandrovskoesp.ru/> и в печатном издании газеты «Приазовье».

10. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования на официальном сайте Александровского сельского поселения <http://www.aleksandrovskoesp.ru/>.

Председатель Собрания  
Депутатов-глава Александровского  
сельского поселения



А. Остапец