

УТВЕРЖДАЮ:
Глава Администрации
Александровского сельского поселения



Хижняк Н.Л.

«29» ноября 2022 г.

Протокол о результатах аукциона

по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности с кадастровым номером: 61:01:0600015:1585, расположенного по адресу: Ростовская область, Азовский район, в границах бывшего ТОО "им. Калинина", площадь 1457300+/-10562,89 кв.м.

Открытый аукцион по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности проводится в соответствии с Решением Собрания депутатов Александровского сельского поселения от 14.10.2022г. № 46 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Александровское сельское поселение», с кадастровым номером 61:01:0600015:1585, расположенного по адресу Ростовская область, Азовский район, в границах бывшего ТОО "им. Калинина"».

1. Предмет аукциона по продаже земельного участка: Продажа земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Александровское сельское поселение», с кадастровым номером 61:01:0600015:1585, расположен по адресу Ростовская область, Азовский район, в границах бывшего ТОО "им. Калинина", площадь 1457300+/-10562,89 кв.м, кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

2. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, Юридический адрес: 346765, Российская Федерация, Ростовская обл., с. Александровка, ул. Советская, 70, Почтовый адрес: 346765, Российская Федерация, Ростовская обл., с. Александровка, ул. Советская, 70.

3. Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка: 34 000 000, 00 (Тридцать четыре миллиона) рублей 00 копеек.

4. Извещение № 22000095490000000002 от 26.10.2022г. о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка и документация по проведению аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка размещены на электронной площадке по адресу в сети интернет <https://torgi.gov.ru/new/>

5. Дата и время проведения аукциона: 29.11.2022 года в 11:00 (время московское).

6. Место проведения аукциона: Здание администрации Александровского сельского поселения, расположенное по адресу Ростовская область, Азовский район, с. Александровка, ул. Советская, д.70, кабинет №1.

7. Сведения об участниках аукциона:

Номер заявки	Сведения об участниках аукциона	Номера карточек	Присутствие на аукционе
1	Общество с ограниченной ответственностью "Раздолье", 346852, Ростовская область, Неклиновский район, х. Родионовка, д. 100М западнее с/п Андреево-	Карточка № 1	присутствовал

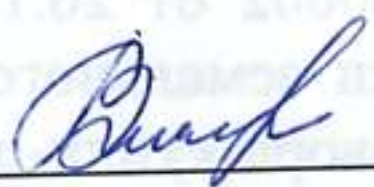
	Мелентьевское, ОГРН 1126171000120, ИНН 6123022414, КПП 612301001		
2	Общество с ограниченной ответственностью "Ленинское знамя", 346772, Ростовская область, Азовский район, с. Круглое, ул. Степная, д. 1, ОГРН 1156188000121, ИНН 6101000343, КПП 610101001	Карточка № 2	отсутствовал
3	Общество с ограниченной ответственностью "Агрокомплекс Ростовский", 346841, Ростовская область, Неклиновский район, с. Андреево-Мелентьево, ул. Победы, д. 1, ОГРН 1096123000104, ИНН 6123016298, КПП 612301001	Карточка № 3	присутствовал
4	Общество с ограниченной ответственностью "Благодарное" 353644, Краснодарский край, Щербиновский район, х. Любимов, ул. Мира, д. 2, ОГРН 1042332475415, ИНН 2358006773, КПП 235801001	Карточка № 4	отсутствовал

8. Сведения о последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона

Номер заявки	Наименование (ФИО) участников аукциона	Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, рублей	Последнее предложение о цене предмета аукциона, рублей
1	Общество с ограниченной ответственностью "Раздолье"	44 200 000,00	
3	Общество с ограниченной ответственностью "Агрокомплекс Ростовский"		45 220 000,00

9. В соответствии с п.20 ст.39.12. "Земельного кодекса Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ договор купли-продажи земельного участка заключается с Обществом с ограниченной ответственностью "Агрокомплекс Ростовский" (346841, Ростовская область, Неклиновский район, с. Андреево-Мелентьево, ул. Победы, д. 1, ОГРН 1096123000104, ИНН 6123016298, КПП 612301001) по цене 45 220 000,00 (Сорок пять миллионов двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

10. В ходе проведения аукциона осуществлялась аудиозапись проведения аукциона. Аукцион провёл аукционист Власенко Юлия Сергеевна.

Аукционист  /Ю.С. Власенко/

№ 1	Общество с ограниченной ответственностью "Раздолье", 346841, Ростовская область, Неклиновский район, х. Любимов, ул. Мира, д. 2, ОГРН 1042332475415, ИНН 2358006773, КПП 235801001	Карточка № 1	присутствовал
-----	--	--------------	---------------