

«Прокуратура разъясняет»

Постановлением Правительства РФ от 28.12.2022 № 2485 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам жилищного (ипотечного) кредитования граждан Российской Федерации» действие программы «Льготная ипотека» продлена на полтора года до 1 июля 2024 года, а программа «Семейной ипотеки» стала более доступной.

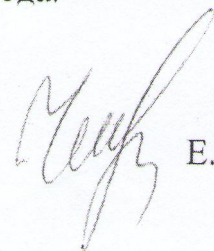
- Льготный ипотечный кредит можно получить по ставке до 8% годовых на покупку жилья в новостройках, строительство частного дома или приобретение земельного участка для его строительства.

- Максимальный размер кредита составляет 6 млн. рублей, за исключением городов Москвы и Санкт-Петербурга, а также Московской и Ленинградской областей, где максимальный размер составляет 12 млн. рублей.

- Программа «Семейная ипотека» в настоящее время стала доступной для семей, имеющих двух и более детей, которые не достигли возраста 18 лет на дату заключения кредитного договора. При этом сроки рождения детей больше не имеют значения.

- Ранее принять участие в данной программе могли семьи, в которых хотя бы один ребёнок родился после 1 января 2018 года.

Помощник межрайонного прокурора
юрист 1 класса


Е.С. Чиколай